

Sample : サンプルの為、数字及び各項目で相違点がございましたのでご了承ください。

企業信用調査報告

Enterprise Background Report

S.C.S.S Seven's China Support Service
有限会社セブンス <http://research.sevens7.net/>

Provided By : SEVEN'S Co., Ltd.

調査元: 上海康索特信息科技有限公司

企業信用調査報告

Enterprise Background Report

報告日付	2009.04.21
企業名称	上海大地発展有限公司
版本名称	簡易版/ Light Version
調査期間	2009.04.10 – 2009.04.20
調査内容	<ol style="list-style-type: none"> 1. 基本情報 2. 企業概要 3. 登録状況 4. 株主構成 5. 経営者状況 6. 財務状況 7. 経営範囲
<p>この報告内容は機密書類であり、報告を受けた側はいかなる場合においても第三者に漏洩してはならない。これから生じたすべての法律結果は漏洩した者の責任に帰する。 The Content in this report is business secret; the acceptor is not expected to release any of the information to any other third party by any kind of method. Any legal issue caused will be taken by the releaser.</p>	

有限会社 セブンス

〒604-8155 京都市中京区錦小路烏丸西入
 占出山町 311 アニマート錦 4 階

電話: 075-254-7807

Fax: 075-254-7798

ホームページ: <http://research.sevens7.net/>

SEVEN'S Co., Ltd.

(604-8155) 4th Fl, Animart-Nishiki, No.311 Shideyama-cho,
 Karasuma-Nishiki West, Nakagyo-ku, Kyoto, JAPAN

Tel: 075-254-7807

Fax: 075-254-7798

Web: <http://research.sevens7.net/>

1、 基本情報

公司名称：上海大地發展有限公司

登録住所	上海市閔行区天地路 123 号
郵便番号	200002
電話番号	021-66668888
F A X 番号	021-66668877

2、 企業概要

会社設立	1985 年
企業形態	中外合弁会社
法人代表	劉 明（董事長）
経営範囲	閔行開発区における不動産開発、建設及び管理コンサルティング、輸出入代理、原材料の供給、不動産販売
登録資本	2.5 億元
従業員数	935 人
業種	不動産開発業

※本報告書では特に説明がない場合は「元」は人民元を指す。

3、 登録状況

当社は 1985 年に設立され、1985 年 3 月 5 日に上海市工商行政管理局にて法人登録された中外合弁会社である。登録情報は下記の通りである。

登録番号	310952
登録資本	2.5 億元
経営期限	50 年
法人代表	劉 明

4、 株主構成

株主及びその出資比率

株 主	投資総額	投資比率
上海閔行発展有限公司	162,500,000 元	65%
香港中銀集团公司	87,500,000 元	35%

主要株主情報

上海閔行発展有限公司は国有企業で、主に閔行区内の不動産投資、開発、管理などのビジネスを展開している企業である。

上海閔行発展有限公司

会社住所：上海市閔行区文星路 313 号

電話番号：021-66663333

5、 経営者状況

氏名	李 軍
役職	総経理 日常業務全般は総経理の李軍氏により全面的に管理、運営されている。

6、 財務状況

売上総額	570,708,533 元	(2008 年度)
税引前利益	118,323,820 元	(2008 年 12 月 31 日現在)
純資産額	1,080,400,414 元	(2008 年 12 月 31 日現在)

- ▶ 当社は業界で大型企業といえ、上海市役所と閔行区役所の支持を受けて閔行区の不動産開発と建設で業績を拡大させている。
- ▶ 管理者は建設・不動産業界での経験が長く、豊富な人脈を擁している。
- ▶ 財務状況が良く、返済能力、利潤能力も申し分なく、資産バランスが優れている。
- ▶ 経営状況は正常で、業界内の評判も良い。業務内容に安定感がある。

7、 経営範囲

閔行開発区における不動産開発、建設及び管理コンサルティング、輸出入代理、原材料の供給、不動産販売

主要業務

当社は主に閔行開発区における不動産開発及び建設請負に携わっている。

付録

1、 注意事項

この報告内容は機密書類であり、報告を受けた側はいかなる場合においても第三者に漏洩してはならない。これから生じたすべての法律結果は漏洩した者の責任に帰する。

The Content in this report is business secret; the acceptor is not expected to release any of the information to any other third party by any kind of method. Any legal issue caused will be taken by the releaser.